

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B L A N S K O

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Eden Europe, s.r.o.
náměstí Práce 483/1
679 04 Adamov 1

Spis. zn.: SMBK-4253/2016-SÚ/He
Čj.: SÚ/MBK 23349/2016/He

Vyřizuje: Iveta Henková
Tel.: 516 775 722

E-mail: henkova@blansko.cz

Datum: 15.6.2016

I. SDĚLENÍ O DOPLNĚNÍ PODKLADŮ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

II. VYROZUMĚNÍ O ROZŠÍŘENÍ OKRUHU ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ

III. OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 27.1.2016 podala společnost Eden Europe, s.r.o., IČO 26159716, náměstí Práce 483/1, 679 04 Adamov 1, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád"), žádost o vydání rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území, která se týká **rozšíření práškové lakovny o II. linku umístěnou do stávajícího výrobního objektu společnosti Eden Europe, s.r.o. v Adamově** na pozemku parc. č. st. 61/12 v katastrálním území Adamov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o záměr posouzený dle příslušných ustanovení zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se územní řízení jako navazující řízení považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 správního řádu.

Jelikož předložená žádost s dokumentací neposkytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny užívání stavby, vyzval stavební úřad žadatele k jejich úpravě a doplnění a současně řízení usnesením č.j. SÚ PŘ 37/2016-6008/2016/He ze dne 8.2.2016 přerušil. Požadované doplnění bylo provedeno dne 4.4.2016, kdy je v řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 18.4.2016 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení správního řízení dotčeným orgánům a jemu známým účastníkům řízení. Současně nařídil provedení veřejného ústního jednání na 7.6.2016; z průběhu tohoto jednání byl pořizen protokol. K tomuto datu jsou již stavebnímu úřadu k dispozici všechny podklady pro vydání požadovaného rozhodnutí.

Popis změny užívání stavby

Změna užívání stavby spočívá v rozšíření technologického zařízení stávající práškové lakovny o II. výrobní linku umístěnou do stávajícího výrobního objektu žadatele na pozemku parc. č. st. 61/12 v katastrálním území Adamov ve stávajícím průmyslovém areálu ve městě Adamově. Stavební připravenost pro instalaci budoucí II. výrobní linky (dále jen "II. linka") ve stávající výrobní hale byla provedena již při instalaci I. výrobní linky.

Jedná se o II. linku povrchových úprav stejného typu, která bude umístěná ve výše uvedeném objektu podél linky stávající. Nová linka bude zajišťovat povrchovou předúpravu výrobků se sušením, nanášení práškové nátěrové hmoty, její vypalování a následné chlazení. Nová linka se skládá z myčky plechů, sušícího boxu, vypalovací pece a dopravníků.

Exhalace z práškové lakovny a z vypalovací pece II. linky budou odváděny pomocí vzduchotechnického potrubí nad střechu výrobní haly do sběrného potrubí, které bude vedeno souběžně se sběrným potrubím od I. linky. Vzduchotechnická potrubí budou vybavena tlumiči hluku. Bude zajištěna neutralizace zápachu vycházejícího ze vzduchotechnického potrubí, které bude odvádět exhalace z II. linky.

Všechna technologická vzduchotechnická potrubí a potrubí pro odvod spalin vedená do venkovního prostoru budou vedena přes stávající světlíky nebo plášť haly. Výduch nového odsávacího potrubí je umístěn vedle výduchu stávajícího a je rovněž nasměrován ve směru do areálu žadatele, přibližně naproti budově na pozemku parc. č. st. 321 v katastrálním území Adamov.

Instalací II. linky dojde ke zvýšení výroby charakterizované stříkanou plochou ze současných 480 tis. m² a 1.300 tis. m². Spotřeba práškových plastů stoupne ze stávajících 71,5 t/rok na 193,6 t/rok.

Přípojky energií, vody a plynu zůstávají stávající.

- I. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu

s d ě l u j e

všem účastníkům řízení, že jsou shromážděny kompletní podklady pro rozhodnutí ve věci, tj. zejména dokumentace, vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů včetně dokumentů pořízených v průběhu posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které byly zveřejněny podle § 16 uvedeného zákona.

Do dokumentů pořízených v průběhu posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které byly zveřejněny podle § 16 uvedeného zákona, lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru OV7123.

Účastníkům řízení se tímto dává možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí **do 7 dnů** ode dne doručení tohoto opatření (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Blansko). Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout u Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hod. Po uplynutí stanovené lhůty stavební úřad ve věci rozhodne.

Toto sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

- II. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 8 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 správního řádu

u v ě d o m u j e

účastníky řízení o tom, že:

- A. Do okruhu účastníků vedeného územního řízení byl zahrnut vlastník pozemků parc. č. st. 2/2 a parc. č. 147/1 v katastrálním území Adamov, který se za účastníka řízení přihlásil podáním ze dne 6.6.2016 a toto podání stavební úřad obdržel dne 7.6.2016. Vlastník výše uvedených pozemků je účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.
- B. V této souvislosti stavební úřad opět posoudil návrh žadatele, na základě kterého vymezil nově okruh pozemků a staveb za předpokladu jejich možného dotčení změnou vlivu užívání stavby na okolí a rozhodl proto o rozšíření okruhu účastníků o níže uvedené vlastníky pozemků a staveb na nich. Důvodem je zohlednění možných specifických povětrnostních a terénních podmínek v lokalitě, což je údolí ohraničené Křtinským potokem z jedné strany s navazujícími rodinnými domy na ulici Vodní a směrem do svahu nad ní zástavbou rodinných domů až na ulici Plotní ze strany druhé; zástavba obou ulic je v těsném sousedství stávajícího průmyslového areálu.
- C. Okruh účastníků dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se rozšiřuje o níže uvedené vlastníky pozemků a staveb na nich následovně: pozemek parc. č.: st. 2/1, st. 82, st. 81, st. 1146, st. 99, 152/4, 152/5, st. 86/2, st. 86/1, st. 79, st. 88, 153/2, st. 1140, 154, 153/1, 152/1, 150/2, 136/1, 467, 150/3, st. 1/6, 152/2, st. 1/4, st. 1/7, st. 1/5, 150/4, 150/5, 150/1, 393/2, 148/2, 148/1, 1/3, 146/3, 137, 140, st. 139, 146/2, st. 1/1, 138/4, 138/3, 393/1, 136/2 v katastrálním území Adamov.
- III. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 8 stavebního zákona, novým účastníkům územního řízení uvedeným výše v bodě A. a C.

o z n a m u j e

pokračování územního řízení o změně vlivu užívání stavby na území, která se týká **rozšíření práškové lakovny o II. linku umístěnou do stávajícího výrobního objektu společnosti Eden Europe, s.r.o. v Adamově** na pozemku parc. č. st. 61/12 v katastrálním území Adamov, jak výše popsáno. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upouští v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od dalšího ústního jednání a stanovuje lhůtu pro uplatnění námitek nových účastníků řízení, kteří mohou uplatnit své případné námítky nebo důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení tohoto oznámení (dnem doručení je 30. den ode dne vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Blansko), jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Jak v bodě I. tohoto opatření uvedeno, jsou shromážděny kompletní podklady pro rozhodnutí ve věci a po uplynutí stanovené lhůty stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení pro účastníky řízení

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout u Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hod.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec může v územním řízení uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému

záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplní uvedené požadavky, nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce MěÚ Blansko, Městského úřadu Adamov a Obecního úřadu Olomučany. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz, www.adamov.cz a www.olomucany.cz.

Vyvěšeno dne
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Obdrží:

žadatel (doručenka)

1. Eden Europe, s.r.o., IDDS: 4rz2zmv
sídlo: náměstí Práce č.p. 483/1, 679 04 Adamov 1

účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručenka)

2. Město Adamov, IDDS: xx3bzck
sídlo: Pod Horkou č.p. 101/2, 679 04 Adamov 1

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručení veřejnou vyhláškou)

parc. č.: 89/5, 89/4, 89/1, 89/6, 89/7, 89/8, 200/1, 200/2, 200/3, 237/5, 215/5, 215/6, 90, 192/2, 192/1, st. 70/1, st. 71, 195, 188/2, 188/1, 188/4, 392/6, 392/7, st. 1329, 175, st. 78, st. 132, 181/6, 178/2, st. 759 – st. 768, st. 774 – st. 781, st. 788 – st. 800, 181/3, 181/4, 181/1, st. 536, 173/6, 213/2, 213/1, st. 338 – st. 340, st. 813 – st. 815, 211, 221/12, 245/6, 221/12, 215/3, 396/18, 406/1, 396/14, 135/9, st. 1106, 668/1, 668/2, 104/5, 104/4, 104/3, 104/2, 396/15, 135/4, st. 1108, st. 1107/1, st. 1107/2, 135/10, 135/1, 104/7, 104/8, 104/9, 103, 104/1, 106, 115, 114, 113, 111/1, 122, st. 87/1, st. 87/3, 119/2, 119/3, 131/2, 130, 119/4, 119/1, 395/1, 395/3, 395/4, 133/3, 500, st. 1328, 135/1, st. 1110, st. 1109, 135/2, 135/8, 406/4, 135/3, 138/1, st. 319, st. 1112, 135/6, 138/4, st. 318, 135/7, st. 1111, st. 1264, 135/5, st. 268, 138/3, 393/1, 463/4, 463/5, 573, 396/25, st. 185/1, 396/1, 480/2, st. 224, st. 2/2, 147/1, st. 2/1, st. 82, st. 81, st. 1146, st. 99, 152/4, 152/5, st. 86/2, st. 86/1, st. 79, st. 88, 153/2, st. 1140, 154, 153/1, 152/1, 150/2, 136/1, 467, 150/3, st. 1/6, 152/2, st. 1/4, st. 1/7, st.

1/5, 150/4, 150/5, 150/1, 393/2, 148/2, 148/1, 1/3, 146/3, 137, 140, st. 139, 146/2, st. 1/1, 138/4, 138/3, 393/1, 136/2 v katastrálním území Adamov; parc. č. 1363/1, 1363/2, 1362 v katastrálním území Olomučany.

veřejnost (doručení veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány (doručenky)

4. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
5. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
6. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko 1
7. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
8. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
pracoviště: Mezírka č.p. 775/1, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2

na vědomí obdrží (bez doručení)

9. Městský úřad Adamov, stavební úřad, IDDS: xx3bzck
sídlo: Pod Horkou č.p. 101/2, 679 04 Adamov 1

dále obdrží

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- *vyvěsit na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů*
 - pod názvem: **sdělení - možnost vyjádření k podkladům: rozšíření práškové lakovny v Adamově, žadatel Eden Europe, s.r.o.**

dále obdrží

- Městský úřad Adamov, IDDS: xx3bzck
sídlo: Pod Horkou č.p. 101/2, 679 04 Adamov 1
- *vyvěsit na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů*
 - pod názvem: **sdělení - možnost vyjádření k podkladům: rozšíření práškové lakovny v Adamově, žadatel Eden Europe, s.r.o.**

dále obdrží

- Obecní úřad Olomučany, IDDS: w6ua2z4
sídlo: Olomučany č.p. 123, 679 03 Olomučany
- *vyvěsit na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 30 dnů*
- pod názvem: **sdělení - možnost vyjádření k podkladům: rozšíření práškové lakovny v Adamově, žadatel Eden Europe, s.r.o.**